

Piso en Centro (Donostia - San Sebastián)

Referencia: A32937

(Ficha completa en fincasugalde.com)

Pequeño piso céntrico a reformar

Venta: 320.000€

Habitaciones: 2. Baños: 1

Metros construidos: 43m². Metros útiles: 37m²

Ubicación:

Centro. Calle San Martín, a dos pasos de la playa de La Concha y a cinco minutos andando del Mercado de San Martín. Perfecto para hacer vida a pie, con todo tipo de servicios y comercios cerca.

Estado y distribución:

Antigua casa de portería (con permiso de habitabilidad) para reformar y redistribuir al gusto del comprador. Actualmente consta de sala pasante, cocina, dos dormitorios y un trastero en vivienda. Pese a ser interior a dos patios diferentes, dispone de muchísima luz por la altura.

El ascensor llega hasta la séptima planta y hay que subir un piso andando.

Edificio:

Buen edificio señorial de hormigón con ascensor.

Consumo eléctrico: E 214,00 kwh/m2 año.

Emissiones de CO²: E 56,00 kgCO2/m2 año.

